

# DB 23

## 黑龙江省地方标准化指导性技术文件

DB23/Z XXXX—XXXX

### 黑龙江省建设工程消防验收现场评定规程

Code of on-site assessment for fire protection acceptance of construction projects in  
Heilongjiang Province

(征求意见稿)

起草单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

哈尔滨研创建设工程咨询有限公司

联系人：任伟

联系电话：13945071552

联系人地址：哈尔滨市南岗区黄河路73#哈工大设计院412室

联系人邮箱：wren3000@163.com

XXXX - XX - XX 发布

XXXX - XX - XX 实施

黑龙江省市场监督管理局 发布

# 目 次

前 言 .....	II
引 言 .....	III
1 范围 .....	1
2 规范性引用文件 .....	1
3 术语和定义 .....	1
4 总则 .....	2
5 基本规定 .....	2
6 现场评定方案编制 .....	5
7 现场评定实施 .....	6
8 现场评定结论判定 .....	7
9 档案管理 .....	8
附录 A 建设工程消防验收现场评定检查项及检查方法 .....	9
附录 B 建设工程消防验收现场评定检查项检查结果记录表 .....	20
附录 C 建设工程消防验收现场评定联动检查结果记录表 .....	21
附录 D 建设工程消防验收现场评定结论表 .....	22

## 前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由黑龙江省住房和城乡建设厅提出并归口。

本文件起草单位：哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司

哈尔滨研创建设工程咨询有限公司

本文件主要起草人：任 伟 高 枫 刘珂鑫 史小蕾 宋春梅 刘守勇 刘忠华 王 岩  
赵培江 刘 明 刘永富 石 刚

## 引 言

为贯彻落实《中华人民共和国消防法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住房和城乡建设部令第 58 号）等有关法律法规和政策要求，进一步规范黑龙江省特殊建设工程消防验收现场评定和其他建设工程中被确定为消防验收备案抽查对象的现场检查，保障人民群众生命财产安全，编制组经系统调查研究，总结实践经验，参考先进做法，并在广泛征求意见的基础上，制定了本标准。

# 黑龙江省建设工程消防验收现场评定规程

## 1 范围

本文件规定了黑龙江省建设工程消防验收现场评定的术语和定义、总则、基本规定、现场评定方案编制、现场评定实施、现场评定结论判定、档案管理的相关内容。

本文件适用于黑龙江省行政区域内,特殊建设工程消防验收现场评定工作,其他建设工程中被确定为消防验收备案抽查对象的现场检查工作参照本规程执行。

## 2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中,注日期的引用文件,仅该日期对应的版本适用于本文件;不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB 55037-2022 《建筑防火通用规范》

GB 55036-2022 《消防设施通用规范》

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1

**特殊建设工程** special construction projects

法律法规规定的实施消防验收制度的建设工程。

### 3.2

**其他建设工程** other construction projects

法律法规规定的实施消防备案抽查制度的建设工程。

### 3.3

**消防验收现场评定(简称“现场评定”)** on-site assessment of fire protection by administrative authority

依据消防法律法规和国家工程建设消防技术标准、经审查合格的消防设计文件和涉及消防的建设工程竣工图纸、消防设计审查意见、有关专家评审意见等,在建设工程各参建责任主体履行质量责任的前提下,对特殊建设工程实体部分中涉及消防的外观质量、技术指标、设施性能、系统功能等项目进行抽样检查并出具结论的活动。

### 3.4

**局部建设工程消防验收现场评定** acceptance inspection of fire protection for partial buildings

对建设工程需要局部投入使用的部分实施消防验收现场评定的活动。

### 3.5

**现场评定方案** on-site assessment plan

现场评定实施前,根据需现场评定建设工程的特性,制定的用以指导现场评定实施的方案。

### 3.6

#### 检查项 inspection items

现场评定实施时需进行检查的评定内容。检查项可细分为检查子项。

### 3.7

#### 检查内容 inspection content

检查子项的具体检查内容。

### 3.8

#### 现场记录 field notes

在现场评定实施时，检查人员对检查项相关信息的记录。

### 3.9

#### 现场取证 scene evidence obtaining

在现场评定实施时，检查人员对检查项相关信息及检查过程留有的文件资料和影像资料，包括文件取证和影像取证。

## 4 总则

4.1 为贯彻国家消防法律法规和相关规定，落实建设工程各主体方消防安全责任，保障人民群众生命财产安全，规范黑龙江省建设工程消防验收现场评定工作，制定本规程。

4.2 本规程适用于黑龙江省行政区域内，特殊建设工程消防验收现场评定工作，其他建设工程中被确定为消防验收备案抽查对象的现场检查工作参照本规程执行。

4.3 建设工程消防验收现场评定除应符合本规程外，尚应符合国家及黑龙江省现行有关标准和规定。

## 5 基本规定

### 5.1 一般规定

5.1.1 现场评定应严格依据国家法律法规、国家建设工程消防技术标准和本规程开展。

5.1.2 建设工程各参建主体方应确保现场评定技术资料齐全完整。现场评定实施主体应确保现场评定工作程序完整、现场记录与现场取证完整、技术水平先进。

5.1.3 现场评定应依据消防法律法规、经审查合格的消防设计文件和涉及消防的建设工程竣工图纸、涉及消防的审查意见进行。

5.1.4 局部建设工程消防验收现场评定时，其现场评定区域应符合下列条件：

- 与其他区域之间有完整的符合消防技术标准要求的防火、防烟分隔；
- 局部验收部分的安全出口、疏散楼梯能够独立使用；
- 消防水源、消防电源均满足消防设计文件的要求；
- 取得局部建设工程消防验收部分的各项消防设施技术检测合格报告，并能独立运行；
- 消防安全布局合理，消防车道、消防车登高操作场地能够正常使用。

5.1.5 现场评定工作分为下列三个阶段进行，工作流程应符合图 5.1.5 现场评定流程的规定：

- 现场评定方案编制；
- 现场评定实施；
- 现场评定结论判定。

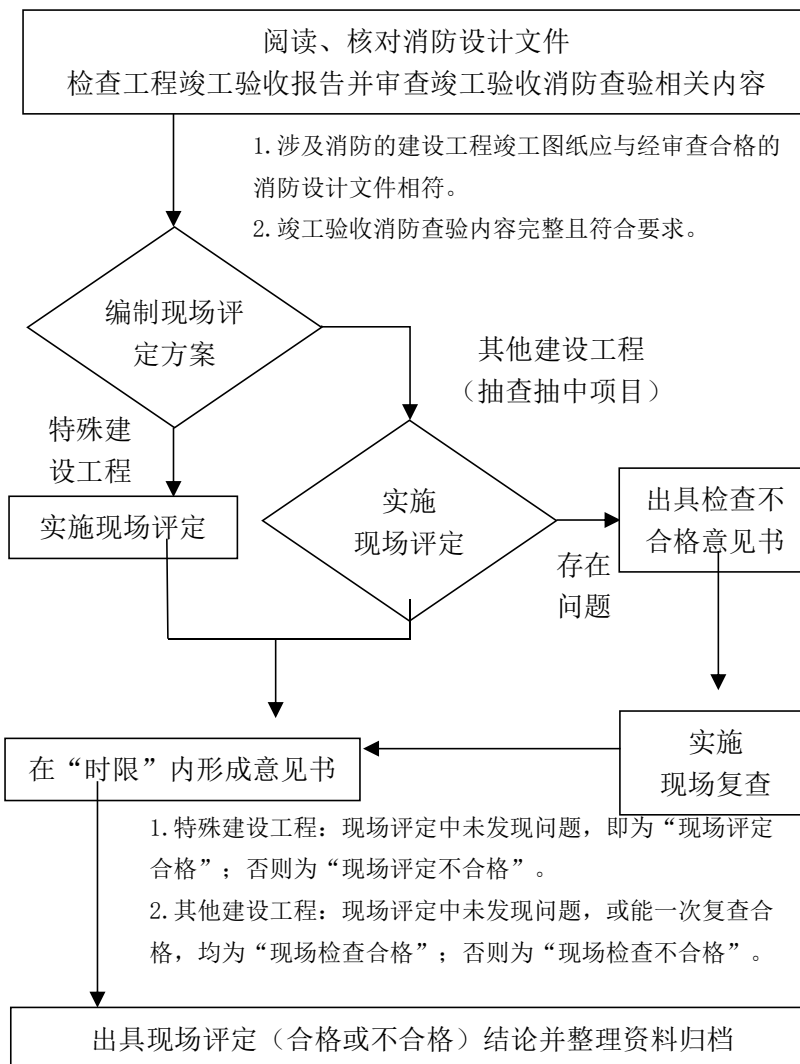


图 5.1.5 现场评定流程示意图

## 5.2 现场评定内容及检查方法

### 5.2.1 现场评定应对已验收建筑工程的下列项目中消防技术文件所包含的项目进行检查：

- 建筑类别与耐火等级；
- 总平面布局；
- 平面布置；
- 建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰；
- 建筑内部装修防火；
- 防火分隔；
- 防爆；
- 安全疏散；
- 消防电梯；

- 消火栓系统；
  - 自动喷水灭火系统；
  - 火灾自动报警系统；
  - 防烟排烟系统及通风、空调系统防火；
  - 消防电气；
  - 建筑灭火器；
  - 泡沫灭火系统；
  - 气体灭火系统的系统功能；
  - 其他国家工程建设消防技术标准强制性条文规定的项目，以及带有“严禁”“必须”“应”“不应”“不得”要求的非强制性条文规定的项目。
- 5.2.2 现场评定检查项、检查子项及相应的检查内容应符合附录 A 的规定。
- 5.2.3 现场评定所采取的检查方法应与检查内容相适应，现场评定所用检查方法包括外观检查、测量检查、功能检查、联动检查、资料检查：
- 外观检查应观察建筑物防（灭）火设施的外观，确认形式、规格、型号、参数和其他消防技术要求是否与其消防设计文件相符，形成相应的现场记录并留有现场取证资料；
  - 测量检查应通过专业设备测量涉及距离、高度、宽度、长度、面积、厚度和其他可测量指标，对实测数据与其消防设计文件标示数值的误差进行现场记录并留有现场取证资料；
  - 功能检查应测试建设工程消防设施的功能，确认功能是否与其设计文件要求相符，形成相应现场记录并留有现场取证资料；
  - 联动检查应联调联试消防设施的系统功能，确认系统功能是否与其设计文件要求相符，形成相应现场记录并留有现场取证资料；
  - 资料检查应对无法采用外观检查、测量检查进行检查的检查内容，以核查消防查验报告，确认相关质量证明文件是否与其消防设计文件要求相符，形成现场记录并留有现场取证资料。
- 5.2.4 除隐蔽工程和一次性破坏的检查内容可只进行资料检查外，其他检查内容应进行外观检查、测量检查、功能检查、联动检查等现场检查，资料检查内容应包括：
- 涉及消防的建筑材料、构配件、设备及器具的进场检验记录、抽检复验报告和见证检测报告；
  - 隐蔽工程、检验批的验收记录和影像资料；
  - 建筑工程消防施工质量查验的查验方案、查验记录和查验报告。
- 5.2.5 涉及系统联动的评定内容应进行联动检查，其检查项应符合附录 A 附表 2 的规定。
- 5.2.6 检查时所采用的仪器、工具、设备应经计量检定、校准合格，现场评定实施前应进行检查。

### 5.3 抽样要求

#### 5.3.1 下列现场评定检查内容应全部检查：

- 建筑类别；
- 所有方向与相邻建筑的防火间距及防火间距减少情况下对于外墙、外门窗、屋面的技术要求；
- 消防车道的设置、净宽、净空高度、坡度、转弯半径情况、是否有妨碍消防车操作的树木等障碍物、尽头式消防车道回转要求、消防车道的承载力；
- 消防车登高操作场地的设置、尺寸、坡度、作业空间、对应的裙房进深、首层设置楼梯出口、立面救援窗的设置；
- 消防控制室、消防水泵房等消防设施用房；
- 有爆炸危险性的场所；

- 安全出口的设置形式和数量；
  - 涉及特殊消防设计和专家论证意见的内容；
  - 其他现场评定检查内容不超过 2 处的。
- 5.3.2 除全部检查以外的其他检查内容，每一项检查内容的抽样数量不应小于 2 个，且不应少于此检查内容总数量的 1%。
- 5.3.3 抽取部位应具有代表性、随机性、可操作性，并应符合下列规定：
- 具有最不利部位的检查内容应抽取最不利部位；
  - 不具有明显最不利部位的检查内容应分散抽取；
  - 同一检查内容内，与其他检查内容差别过大且不具有代表性的，或不具备检查条件的不应纳入抽样范围。
- 5.3.4 当建设工程内具有多种结构形式，进行燃烧性能和耐火极限检查时，应按 5.3.1 条和 5.3.2 条的规定在每种结构形式中分别检查。
- 5.3.5 当建设工程内具有多种填充墙材料、装修材料，进行燃烧性能和耐火极限检查时，应按 5.3.1 条和 5.3.2 条的规定在每种材料中分别检查。
- 5.3.6 分批次进场的消防设施和材料，应按 5.3.1 条和 5.3.2 条的规定在每一批次分别检查。
- 5.3.7 当建设工程内具有多个不同人群的使用功能时，应按 5.3.1 条和 5.3.2 条的规定在每一使用功能区域内分别检查，每一使用功能区域均应进行联动检查。
- 5.3.8 除无法进行现场核实的检查内容外，进行资料检查的现场评定检查项应进行现场核实。

## 6 现场评定方案编制

- 6.1 现场评定方案应依据经审查合格的消防设计文件、消防查验报告进行编制，方案应满足现场评定组织实施需要，保障检查质量，提高检查效率。
- 6.2 现场评定方案应包括下列内容：
- 建设工程基本信息；
  - 明确现场评定人员及分工；
  - 明确现场评定检查内容及检查方法；
  - 落实现场评定检查内容的检查部位；
  - 明确现场评定仪器、设备、工具配备清单；
  - 明确现场评定实施流程；
  - 明确质量控制措施和现场保障措施。
- 6.3 建设工程基本信息应包括项目名称、现场评定范围、各建设工程主体方及相关方负责人、建设各阶段时间、建设地点和本工程消防相关信息。
- 6.4 现场评定人员及分工应符合下列规定：
- 明确技术负责人、项目负责人、各专业现场评定人员、审核人员；
  - 现场评定人员的专业应与现场评定检查内容所涉及的专业一致；
  - 现场评定人员应具备相应专业能力。
- 6.5 现场评定内容及检查方法应符合下列规定：
- 现场评定检查内容应根据建设工程的情况全面整理，不应遗漏；
  - 现场评定检查内容应匹配适当的检查方法；
  - 现场评定检查内容应匹配相应的技术专业，技术专业应与消防设计文件一致；

——完成建设工程消防验收现场评定检查项检查结果记录表和建设工程消防验收现场评定联动检查结果记录表。

#### 6.6 现场评定检查内容的检查部位应符合下列规定：

- 在消防技术文件中圈定全部检查区域或房间的范围；
- 在消防技术文件中标注全部检查子项的检查部位名称和编号，并标注检查内容；
- 进行资料检查的检查内容应标注现场核实的部位；
- 消防车道、消防车登高操作场地、安全出口等全数检查的现场评定检查项应在消防技术文件中标注检查路线，全部检查内容应在检查路线图中标注驻点及现场检查内容。

6.7 应根据具体检查项目的具体特征、属性、要求配备适合的设备、仪器和工具。

6.8 现场评定实施流程应有现场评定检查路线图，现场评定检查路线应经过全部现场评定内容。

6.9 质量控制措施应保证技术目标实现，现场保障措施应保证现场人身安全和检查活动的顺利实施。

## 7 现场评定实施

### 7.1 一般规定

7.1.1 现场评定实施应按现场评定方案的要求组织进行，现场评定实施应进行现场记录和现场取证。

7.1.2 全部检查内容的检查过程均应进行现场记录，现场记录应按附录 B 和附录 C 的要求填写，并应符合下列规定：

- 现场记录应包括检查内容的检查时间、检查位置、检查人员；
- 现场记录应描述现场情况及现场情况与消防技术文件偏差情况；
- 抽样检查的检查内容的现场记录还应包括抽样数量、抽样总数、抽样部位。

7.1.3 全部检查内容均应进行现场取证，现场取证的成果应能真实反映现场情况，并应符合下列规定：

- 纸质文件应为有效文件；
- 当影像取证资料采用电子文件时，其格式和像素要求应符合《建设工程文件归档规范》GB/T 50328 的规定，并应带有取证时间和取证位置信息。

7.1.4 现场评定人员在现场进行检查时应按照检查工具和仪器的使用说明正确操作。

7.1.5 现场评定实施不应改变现场评定方案所规定的区域、路线、驻点、检查内容、检查数量、检查部位等内容，根据现场需要确需改变的，应记录改变原因和改变后的相应内容，改变后的现场评定方案应符合本规程第 6 章的规定。

### 7.2 外观检查

7.2.1 当进行外观检查时，现场记录应包括检查内容的设置区域、安装位置、安装数量、安装形式及与消防设计文件偏差等情况。

7.2.2 外观检查应进行影像取证，取证信息宜在一个影像文件中；当取证信息在多个影像文件中时，各影像文件应具有位置关联性和时间关联性。

7.2.3 外观检查的影像取证资料应符合下列规定：

- 检查内容为是否设置要求的，影像取证资料应能明确现场相应位置是否设置；
- 检查内容为方向关系要求的，影像取证资料应能明确分辨检查项与参照物的方向关系；
- 检查内容为数量要求的，影像取证资料应能明确展示出全部数量；
- 检查内容为等级、规格、型号、参数和其他技术要求的，影像取证资料应能明确展示所要求的信息；

——检查内容为多个零件或部件之间具有位置关系的，影像取证资料应能明确分辨各零件或部件之间的位置关系。

7.2.4 消防车道和消防车登高操作场地的设置的影像资料应为全程录像，录像应能展示消防车道和消防车登高操作场地的全貌。

### 7.3 测量检查

7.3.1 当进行测量检查时，现场记录应包括下列内容：

- 被测量检查项的测量数据；
- 被测量检查项的测量数据与消防技术文件的偏差情况。

7.3.2 测量检查应进行影像取证时，其取证信息应在一个影像文件中。

7.3.3 测量检查的影像取证资料应符合下列规定：

- 当检查内容为尺寸、距离、高度、厚度等测量时，影像取证资料应包括起点位置、终点位置、测量数值和距离单位信息；
- 当检查内容为坡度测量时，影像取证资料应包括测量面、测量数值和坡度单位信息；
- 当检查内容为声级、力度、压力、风量、风速、流量、流速、电阻、电流、电压、照度等工作或非工作状态的测量时，影像取证资料应包括检查项的工作状态、测量数值和单位信息。

7.3.4 测量检查的测量数据精度应满足与消防设计文件进行偏差比对的需要。

### 7.4 功能检查与联动检查

7.4.1 当进行功能检查或联动检查时，现场记录应包括下列内容：

- 检查内容功能或联动是否能正常启动；
- 检查内容功能或联动是否能正常运行；
- 检查内容功能或联动是否能正常停止；
- 功能或联动启动、运行、停止时的相关参数，相关参数与消防技术文件的偏差情况。

7.4.2 联动检查时，与检查内容有关专业的检查人员应在场，分专业进行现场记录和现场取证。

7.4.3 功能检查与联动检查的影像取证应为全程录像，录像内容应包括动作前状态、启动动作、动作过程、终止动作、动作终止状态及全过程中需要检查的相关参数。

### 7.5 资料检查

7.5.1 资料检查应在现场评定实施时进行，资料检查现场记录应包括下列内容：

- 技术资料是否完整；
- 技术资料是否具有签章；
- 技术资料的时间逻辑是否正确；
- 技术资料是否与现场一致；
- 技术资料中的技术参数是否符合消防技术文件的要求。

7.5.2 进行资料检查的检查内容应进行文件取证，纸质取证资料应采用非活页的方式装订。

7.5.3 进行对消防查验影像资料检查时，影像取证资料应符合外观检查、测量检查、功能检查与联动检查对影像取证的规定。

## 8 现场评定结论判定

8.1 现场评定所有检查项的现场情况符合下列条件的，结论为合格；不符合下列任意一项的，结论为不合格：

- 现场评定内容符合经消防设计审查合格的消防设计文件；
- 有距离、高度、宽度、长度、面积、厚度等要求的内容，其与设计图纸标示的数值误差满足国家工程建设消防技术标准的要求；国家工程建设消防技术标准没有数值误差要求的，误差不超过 5%，且不影响正常使用功能和消防安全；
- 现场评定内容为消防设施性能的，满足设计文件要求并能正常实现；
- 现场评定内容为系统功能的，系统主要功能满足设计文件要求并能正常实现。

8.2 资料检查的结论仅作为不合格结论的判定依据。

8.3 特殊建设工程现场评定后应由评定主体按附录 D 的规定出具现场评定结论，并编制现场评定报告，现场评定报告具体内容包括：

- 现场评定方案；
- 建筑消防工程验收现场检查评定结论表；
- 建设工程消防验收现场评定记录。

## 9 档案管理

9.1 现场评定的档案资料应准确齐全、真实有效，保存期限应符合国家和黑龙江省建设工程档案管理相关规定。

9.2 现场评定的档案资料应按《建设项目档案管理规范》DA/T 28 和《建设工程文件归档规范》GB/T 50328 的要求及时整理并归档。

9.3 现场评定的档案资料应包括：

- 消防查验报告及工程竣工验收报告；
- 涉及消防的建设工程竣工图纸；
- 现场评定报告；
- 现场评定实施的现场记录和现场取证资料。

## 附录 A 建设工程消防验收现场评定检查项及检查方法

附表 1 建设工程消防验收现场评定检查项及检查方法

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法
S <sub>1</sub>	建筑类别与耐火等级	S <sub>1.1</sub>	建筑类别	J	S <sub>1.1.1</sub>	消防验收申请表中建筑类别相关信息与《特殊建设工程消防设计审查意见》、《建设工程规划核验意见》、工程竣工验收报告、涉及消防的竣工图纸建筑总说明等文件的一致性	Dc
				S <sub>1.2</sub>	耐火级别	G	S <sub>1.2.1</sub>
		G	S <sub>1.2.2</sub>			结构工程构件的燃烧性能和耐火极限（横向：梁）	
		G	S <sub>1.2.3</sub>			结构工程构件的燃烧性能和耐火极限（楼板）	
		G	S <sub>1.2.4</sub>			结构工程构件的燃烧性能和耐火极限（屋面）	
G	S <sub>1.2.5</sub>	装配式结构的链接构造					
S <sub>2</sub>	总平面布局	S <sub>2.1</sub>	防火间距	J	S <sub>2.1.1</sub>	防火间距	Mc
				J	S <sub>2.1.2</sub>	防火间距减少时防火墙的要求	Dc/Ac/Mc
				J	S <sub>2.1.3</sub>	防火间距减少时屋面的要求	Dc/Ac
				JS	S <sub>2.1.4</sub>	防火间距减少时防火墙上洞口的要求	Dc/Ac
		S <sub>2.2</sub>	消防车道	J	S <sub>2.2.1</sub>	消防车道设置（全通车、无障碍物）	Ac
				J	S <sub>2.2.2</sub>	消防车道的净宽度、净空高度	Mc
				J	S <sub>2.2.3</sub>	消防车道坡度、转弯半径	Mc
				J	S <sub>2.2.4</sub>	消防车道承载力	Dc
				J	S <sub>2.2.5</sub>	尽头式消防车道回转弯要求（长度、回车场尺寸）	Mc
		S <sub>2.3</sub>	消防车登高操作场地	J	S <sub>2.3.1</sub>	消防车登高操作场地的设置（作业空间无遮挡物，裙房进深不影响登高救援）	Ac/Mc
				J	S <sub>2.3.2</sub>	消防车登高操作场地的承载力	Dc
				J	S <sub>2.3.3</sub>	消防车登高操作场地的尺寸、距建筑距离	Mc
				J	S <sub>2.3.4</sub>	消防车登高操作场地的坡度	Mc
		S <sub>2.4</sub>	消防救援设施	J	S <sub>2.4.1</sub>	在消防车登高操作场地相对应范围内设置出入口	Ac
				J	S <sub>2.4.2</sub>	消防救援口的设置位置和数量	Ac
J	S <sub>2.4.3</sub>			消防救援口的尺寸、是否易于打开或破拆、永久性明显标志	Ac/Mc		
S <sub>3</sub>	平面布置	S <sub>3.1</sub>	消防控制室	J	S <sub>3.1.1</sub>	消防控制室所在楼层、疏散门是否直通室外或安全出口	Ac
				JG	S <sub>3.1.2</sub>	消防控制室与其他部位的防火分隔	Ac
				J	S <sub>3.1.3</sub>	消防控制室的环境条件	Ac
				SND	S <sub>3.1.4</sub>	消防控制室内是否有无关的管线敷设或穿过	Ac
				JS	S <sub>3.1.5</sub>	消防控制室防水淹、防潮、防啃齿动物措施	Ac
		S <sub>3.2</sub>	消防水泵房	J	S <sub>3.2.1</sub>	消防水泵房所在楼层、疏散门是否直通室外或安全出口	Ac
				J	S <sub>3.2.2</sub>	消防水泵房与其他部位的防火分隔	Ac
				N	S <sub>3.2.3</sub>	消防水泵房的室内环境温度	Mc
				JS	S <sub>3.2.4</sub>	消防水泵房的防水淹措施	Ac
		S <sub>3.3</sub>	柴油发电机房	J	S <sub>3.3.1</sub>	柴油发电机房所在楼层	Ac
J	S <sub>3.3.2</sub>			柴油发电机房是否贴邻人员密集场所	Ac		

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法		
				J	S <sub>3.3.3</sub>	柴油发电机房与其他部位的防火分隔	Ac		
				J	S <sub>3.3.4</sub>	储油间总储存量、防火分隔、防油品流散措施	Ac		
		S <sub>3.4</sub>	按照住宅建筑的防火要求建造的商业设施	J	S <sub>3.4.1</sub>	商业设施每个独立单元的防火分隔	Ac		
				J	S <sub>3.4.2</sub>	商业设施的层数及总建筑面积	Ac/Mc		
				J	S <sub>3.4.3</sub>	商业设施的安全出口设置	Ac		
		S <sub>3.5</sub>	商店营业厅、公共展览厅	J	S <sub>3.5.1</sub>	商店营业厅、公共展览厅所在楼层	Ac		
		S <sub>3.6</sub>	儿童活动场所	J	S <sub>3.6.1</sub>	儿童活动场所所在楼层	Ac		
				J	S <sub>3.6.2</sub>	儿童活动场所的独立安全出口和疏散楼梯	Ac		
		S <sub>3.7</sub>	老年人照料设施	J	S <sub>3.7.1</sub>	老年人照料设施所在楼层及标高	Ac		
				J	S <sub>3.7.2</sub>	老年人照料设施与其他场所的防火分隔	Ac		
				J	S <sub>3.7.3</sub>	居室和休息室所在楼层	Ac		
				J	S <sub>3.7.4</sub>	老年人照料设施公共活动用房、康复与医疗用房的所在楼层、建筑面积及使用人数	Ac/Mc		
		S <sub>3.8</sub>	医疗建筑中住院病房	J	S <sub>3.8.1</sub>	住院病房所在楼层	Ac		
				J	S <sub>3.8.2</sub>	护理单元之间的防火分隔	Ac		
		S <sub>3.9</sub>	歌舞娱乐放映游艺场所	J	S <sub>3.9.1</sub>	歌舞娱乐放映游艺场所所在楼层	Ac		
				J	S <sub>3.9.2</sub>	歌舞娱乐放映游艺场所房间建筑面积	Mc		
				J	S <sub>3.9.3</sub>	歌舞娱乐放映游艺场所房间的防火分隔	Ac		
				J	S <sub>3.9.4</sub>	歌舞娱乐放映游艺场所与其他区域的防火分隔	Ac		
		S <sub>3.10</sub>	教学建筑、食堂、菜市场	J	S <sub>3.10.1</sub>	教学建筑、食堂、菜市场所在楼层	Ac		
		S <sub>3.11</sub>	剧场、电影院、礼堂	J	S <sub>3.11.1</sub>	剧场、电影院、礼堂所在楼层	Ac		
				J	S <sub>3.11.2</sub>	剧场、电影院、礼堂独立安全出口和疏散楼梯	Ac		
				J	S <sub>3.11.3</sub>	剧场、电影院、礼堂与其他区域的防火分隔	Ac		
				J	S <sub>3.11.4</sub>	观众厅所在楼层、疏散门	Ac		
		S <sub>3.12</sub>	会议厅、多功能厅	J	S <sub>3.12.1</sub>	会议厅、多功能厅所在楼层	Ac		
				J	S <sub>3.12.2</sub>	会议厅、多功能厅的疏散门	Ac		
		S <sub>3.X</sub>							
		S <sub>4</sub>	建筑外墙、屋面保温和建筑外墙装饰	S <sub>4.1</sub>	建筑外墙保温	J	S <sub>4.1.1</sub>	保温材料燃烧性能	Dc
						J	S <sub>4.1.2</sub>	保温工程外观质量	
						J	S <sub>4.1.3</sub>	保温材料保护层、防护层、防火隔离带设置	Dc
						J	S <sub>4.1.4</sub>	外墙上门、窗的耐火完整性	
						D		电气线路穿越敷设时的防火保护措施	
				S <sub>4.2</sub>	建筑屋面保温	J	S <sub>4.2.1</sub>	保温材料燃烧性能	Dc
						J	S <sub>4.2.2</sub>	保温工程外观质量	Dc
J	S <sub>4.2.3</sub>					保温材料防护层、防火隔离带的设置	Dc		
S <sub>4.3</sub>	建筑外墙装饰			J	S <sub>4.3.1</sub>	用于外墙的装饰材料燃烧性能	Ac/Dc		
S <sub>5</sub>	建筑内			S <sub>5.1</sub>	装修情况	J	S <sub>5.1.1</sub>	顶棚、墙面、地面的各类装修材料的燃烧性能等级	Dc

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法	
S <sub>5</sub>	部 装 修 防 火			J	S <sub>5.1.2</sub>	隔断、固定家具、装饰织物、其他装修装饰材料的燃烧性能等级	Dc	
				J	S <sub>5.1.3</sub>	是否有减少、改动、拆除、遮挡消防设施或器材及其标识、疏散指示标志、疏散出口、疏散走道或疏散横通道	Ac	
				J	S <sub>5.1.4</sub>	是否改变防火分区或防火分隔、防烟分区及其分隔	Ac	
				JSND	S <sub>5.1.5</sub>	是否影像消防设施或器材的使用功能和正常操作	Fc	
				J	S <sub>5.1.6</sub>	疏散通道、救援通道是否有影像人员安全疏散和消防救援的镜面反光材料	Ac	
		S <sub>5.2</sub>	重点部位装修	J	S <sub>5.2.1</sub>	疏散楼梯间、前室、疏散走道、安全出口的厅、上下连通部位的装修材料的燃烧性能	Ac	
				J	S <sub>5.2.2</sub>	消防泵房、机械加压送风排风机房、固定灭火系统钢瓶间、配电室、变压器室、发电机房、储油间、通风和空调机房的装修材料的燃烧性能	Ac	
		S <sub>5.3</sub>	房间内装修	J	S <sub>5.3.1</sub>	顶棚内装修防火工程外观质量	Ac	
				J	S <sub>5.3.2</sub>	墙面内装修防火工程外观质量	Ac	
				J	S <sub>5.3.3</sub>	地面内装修防火工程外观质量	Ac	
	J			S <sub>5.3.4</sub>	隔断、固定家具、装饰织物内装修防火工程外观质量	Ac		
	J			S <sub>5.3.5</sub>	用电装置周围材料的燃烧性能防火隔热、散热措施	Ac		
	J			S <sub>5.3.6</sub>	装修对消防设施的影响、装修对疏散设施的影响	Ac		
	S <sub>6</sub>	防 火 分 隔	S <sub>6.1</sub>	分隔材料和设施	J	S <sub>6.1.1</sub>	防火墙的燃烧性能、耐火极限等性能要求	Dc
					J	S <sub>6.1.2</sub>	防火隔墙的燃烧性能、耐火极限等性能要求	
					J	S <sub>6.1.3</sub>	分隔墙的燃烧性能、耐火极限等性能要求	
					J	S <sub>6.1.4</sub>	防火门的燃烧性能、耐火极限等性能要求	Dc
					J	S <sub>6.1.5</sub>	防火窗的燃烧性能、耐火极限等性能要求	
J					S <sub>6.1.6</sub>	防火卷帘的燃烧性能、耐火极限等性能要求		
J					S <sub>6.1.7</sub>	其他分隔和封堵材料的燃烧性能、耐火极限等性能要求		
S <sub>6.2</sub>			采用防火墙的防火分隔	J	S <sub>6.1.1</sub>	防火分区位置、面积；	Ac	
				J	S <sub>6.1.2</sub>	防火墙设置材料燃烧性能、耐火极限；是否在梁上、完整性、位置、防火封堵	Ac	
				J	S <sub>6.1.3</sub>	洞口上的防火门类型、设置位置、尺寸、开启方式、安装质量、启闭功能	Ac/Mc/Fc	
				J	S <sub>6.1.4</sub>	洞口上的防火窗类型、设置位置、尺寸、开启方式、安装质量、启闭功能		
				J	S <sub>6.1.5</sub>	洞口上的防火卷帘类型、设置位置、安装质量、尺寸、防火封堵的严密性燃烧性能、手动控制		
S <sub>6.3</sub>			采用防火隔墙的防火分隔	J	S <sub>6.2.1</sub>	防火分隔的区域位置	Ac	
				J	S <sub>6.2.2</sub>	防火墙设置材料燃烧性能、耐火极限；完整性、位置、防火封堵	Ac/Mc/Fc	
				J	S <sub>6.2.3</sub>	洞口上的防火门类型、设置位置、尺寸、开启方式、安装质		

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法
S <sub>6</sub>						量、启闭功能	
				J	S <sub>6.2.4</sub>	洞口上的防火窗类型、设置位置、尺寸、开启方式、安装质量、启闭功能	
				JD	S <sub>6.2.5</sub>	洞口上的防火卷帘类型、设置位置、安装质量、尺寸、防火封堵的严密性燃烧性能、手动控制	
		S <sub>6.4</sub>	房间的防火分隔	J	S <sub>6.3.1</sub>	分隔墙的设置材料燃烧性能、耐火极限；完整性、位置、防火封堵	Ac
		S <sub>6.5</sub>	竖向管道井	J	S <sub>6.4.1</sub>	管道井的设置形式是否符合设计要求	Ac
				J	S <sub>6.4.2</sub>	管道井的分隔墙、防火门	Ac
				J	S <sub>6.4.3</sub>	防火封堵的严密性、封堵材料的燃烧性能	Ac
		S <sub>6.6</sub>	建筑幕墙防火分隔	J	S <sub>6.5.1</sub>	幕墙与建筑主体结构间隙防火封堵	Ac
		S <sub>6.7</sub>	外墙防火分隔	J	S <sub>6.7.1</sub>	窗槛墙设置的形式是否符合设计要求	Mc
				J	S <sub>6.7.2</sub>	窗间墙设置的形式是否符合设计要求	Mc
J	S <sub>6.7.3</sub>			雨棚和挑檐是否符合设计要求	Ac/Mc		
S <sub>6.x</sub>							
S <sub>7</sub>	防爆	S <sub>7.1</sub>	爆炸危险场所	J	S <sub>7.1.1</sub>	危险场所设置位置、与其他部位的分隔	Ac/Dc
		S <sub>7.2</sub>	抗暴泄爆	G	S <sub>7.2.1</sub>	结构抗暴措施	Dc
				J	S <sub>7.2.2</sub>	泄压设施的材料及设置	Ac/Dc
				JN	S <sub>7.2.3</sub>	泄压口面积、泄压形式	Ac/Mc
		S <sub>7.3</sub>	防止形成爆炸条件	J	S <sub>7.3.1</sub>	地面不发火、绝缘材料等防静电措施	Ac/Dc
				J	S <sub>7.3.2</sub>	地沟盖板严密性等防积聚措施	Ac
				J	S <sub>7.3.3</sub>	连通部位封堵、挡板等其他防液体流散措施	Ac
S <sub>8</sub>	安全疏散	S <sub>8.1</sub>	室内疏散楼梯	J	S <sub>8.1.1</sub>	疏散楼梯的形式、数量、是否有错位	Ac
				J	S <sub>8.1.2</sub>	疏散楼梯首层直通室外	Ac
				J	S <sub>8.1.3</sub>	地下室、半地下室与地上层共用楼梯的防火分隔	Ac
				J	S <sub>8.1.4</sub>	疏散门级别、位置、形式、开启方向、净宽度、净高度、是否自动关闭、疏散门开启后是否影响疏散、是否能够两侧开启	Ac/Fc
				J	S <sub>8.1.5</sub>	疏散宽度、平台宽度、净宽度大于4m楼梯是否划分区段	Ac/Mc
				JSN	S <sub>8.1.6</sub>	是否有障碍物、是否有其他房间、是否有其他门窗洞口、是否有甲乙丙类液体管道、是否有可燃助燃气体管道	Ac
				J	S <sub>8.1.6</sub>	前室面积	Mc
				J	S <sub>8.1.7</sub>	开口与外墙相邻开口之间的防火分隔措施	Mc
		S <sub>8.2</sub>	室外疏散楼梯	J	S <sub>8.1.8</sub>	室外楼梯的倾斜角度	Mc
				J	S <sub>8.2.1</sub>	室外疏散楼梯栏杆高度、净宽度大于4m楼梯是否划分区段	Mc
				J	S <sub>8.2.2</sub>	室外疏散楼梯梯段、平台的燃烧性能和耐火极限	Dc
				J	S <sub>8.2.3</sub>	室外楼梯疏散门是否正对梯段、门开启是否影响疏散宽度	Ac
				J	S <sub>8.2.4</sub>	室外楼梯疏散楼梯与外墙其他开口之间的距离	Mc

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法
S <sub>8</sub>	安全疏散	S <sub>8.3</sub>	其他安全出口	J	S <sub>8.3.1</sub>	安全出口设置形式	Ac
				J	S <sub>8.3.2</sub>	疏散门级别、位置、形式、开启方向、净宽度、净高度、疏散门开启后是否影响疏散、是否能够两侧开启	Ac/Mc/Fc
		S <sub>8.4</sub>	房间疏散	J	S <sub>8.4.1</sub>	疏散门数量、位置、形式、开启方向、净宽度、净高度、烟密闭性、疏散门开启后是否影响疏散	Ac/Mc
				J	S <sub>8.4.2</sub>	房间内疏散距离	Mc
		S <sub>8.5</sub>	疏散走道	J	S <sub>8.5.1</sub>	疏散走道疏散宽度、疏散距离	Mc
	安全疏散	S <sub>8.6</sub>	避难层	J	S <sub>8.6.1</sub>	层数位置、是否有其他用途、是否位于消防车登高操作场地范围内	Ac
				J	S <sub>8.6.2</sub>	设备管道区、管道井、设备间的防火分隔及防火隔间	Ac
				JSD	S <sub>8.6.3</sub>	消防电梯出入口、消火栓、消防软管卷盘、灭火器、消防专线电话、应急广播等消防设施	Ac
				JN	S <sub>8.6.4</sub>	避难层的防烟条件	Ac/Mc
				JD	S <sub>8.6.5</sub>	楼梯间出入口避难层和楼层位置标示和灯光指示标识	Ac
				J	S <sub>8.6.6</sub>	疏散楼梯是否上下分隔	Ac
				J	S <sub>8.6.7</sub>	有效面积	Mc
		S <sub>8.7</sub>	避难间	JSND	S <sub>8.7.1</sub>	位置、是否有其他管道穿过、是否贴邻危险性大场所	Ac
				JD	S <sub>8.7.2</sub>	标示和灯光指示标识	Ac
				J	S <sub>8.7.3</sub>	防火分隔、防火门、外窗情况	Ac
JSD				S <sub>8.7.4</sub>	消防软管卷盘、灭火器、消防专线电话、应急广播、简易防毒面积等消防设施设置	Ac	
JD				S <sub>8.7.5</sub>	防烟条件	Ac/Mc	
J				S <sub>8.7.6</sub>	可用于避难的净面积	Mc	
S <sub>8.8</sub>	门禁系统	J	S <sub>8.8.1</sub>	内部易于打开、标识			
S <sub>8.X</sub>							
S <sub>9</sub>	消防电梯	S <sub>9.1</sub>	消防电梯前室	J	S <sub>9.1.1</sub>	首层通向室外，通道与其他区域的防火分隔措施	Ac
				J	S <sub>9.1.2</sub>	前室与其他区域防火分隔的耐火极限、前室门的设置、前室内是否有其他门窗洞口、是否有其他非消防电梯	Ac/Dc
				J	S <sub>9.1.3</sub>	前室的使用面积、短边的宽度	Mc
	S <sub>9.2</sub>	消防电梯井及机房	J	S <sub>9.2.1</sub>	消防电梯井和机房的与其他区域防火隔墙的耐火极限	Ac	
			S	S <sub>9.2.2</sub>	消防电梯井的防淹措施、排水措施		
	S <sub>9.3</sub>	消防电梯	D	S <sub>9.3.1</sub>	首层入口处标识和供消防救援人员专用的操作按钮、专用消防对讲电话和视频监控系统的终端设备有效性	Mc/Fc	
			J	S <sub>9.3.2</sub>	消防电梯的动力和控制线览与控制面板的连接处、控制面板的防水性能	Ac	
			J	S <sub>9.3.3</sub>	消防电梯的载重量、轿厢内部装修材料的燃烧性能	Ac/Dc	
			D	S <sub>9.3.4</sub>	消防电梯从首层至顶层的运行时间、消防电梯能够到达所服务区每个楼层	Fc	
	S <sub>10</sub>	建筑灭	S <sub>10.1</sub>	建筑灭火器配置	J	S <sub>10.1.1</sub>	灭火器的配置类型、规格和灭火级别

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法
	火器			J	S <sub>10.1.2</sub>	灭火器设置点的位置、数量	Ac
				J	S <sub>10.1.3</sub>	灭火器的位置明显和便于取用、是否应报废并更换	Ac
S <sub>11</sub>	消防供水	S <sub>11.1</sub>	供水水源	S	S <sub>11.1.1</sub>	供水水源是否符合设计要求	Dc
				S	S <sub>11.1.2</sub>	市政消防供水的接口数量、管径	Mc/Dc
				S	S <sub>11.1.3</sub>	市政消防供水能力	Ac/Mc/Dc
				S	S <sub>11.1.4</sub>	其他形式水源的水量、水质、供水能力措施	Ac/Mc/Dc
				S	S <sub>11.1.5</sub>	消防车取水高度、取水设施	Ac/Mc
				S	S <sub>11.1.6</sub>	水泵接合器位置、数量、规格、标识	Ac/Mc/Fc
		S <sub>11.2</sub>	消防水池	S	S <sub>11.2.1</sub>	消防水池的位置	Ac/Mc/Dc
				S	S <sub>11.2.2</sub>	消防水池有效容积	Mc/Dc
				SD	S <sub>11.2.3</sub>	液位显示、传输、报警装置	Mc/Dc
				S	S <sub>11.2.4</sub>	消防水池的补水方式、管径	Ac/Fc
				S	S <sub>11.2.5</sub>	附属设施（溢流、放空、通气、保温、钢爬梯、检修口、防虫、防鼠网）设置状态	Ac/Mc
		S <sub>11.3</sub>	消防水泵	S	S <sub>11.3.1</sub>	消防水泵规格、型号、数量	Ac
				S	S <sub>11.3.2</sub>	消防泵吸水管管径及连接方式	Ac
				S	S <sub>11.3.3</sub>	消防泵出水管管径及连接方式	Ac
				S	S <sub>11.3.4</sub>	出水管上的水锤消除设施规格、型号、数量	Ac/Fc
				S	S <sub>11.3.5</sub>	出水管上的止回阀规格、型号、数量	Ac
				S	S <sub>11.3.6</sub>	出水管上的信号阀规格、型号、数量	Ac
				S	S <sub>11.3.7</sub>	自灌式吸水方式，水泵的安装高度对消防水池有效容积的影响	Ac/Mc/Dc
				S	S <sub>11.3.8</sub>	现场手动启、停功能	Ac/Fc
				SD	S <sub>11.3.9</sub>	低压压力开关或流量开关自动启动消防水泵功能，水泵不应自动停止	Ac/Fc
				SD	S <sub>11.3.10</sub>	转输消防水泵或串联消防水泵的自动启动逻辑	Fc
				SD	S <sub>11.3.11</sub>	主、备泵切换功能	Fc
				SD	S <sub>11.3.12</sub>	机械应急启泵装置的设置情况	Fc
				SD	S <sub>11.3.13</sub>	消防水泵控制柜的防护等级	Ac
		S <sub>11.4</sub>	消防水箱及增压稳压设施	S	S <sub>11.4.1</sub>	消防水箱的位置	Ac
				S	S <sub>11.4.2</sub>	消防水箱的有效容积	Ac
				SD	S <sub>11.4.3</sub>	液位显示、传输、报警装置	Ac
				S	S <sub>11.4.4</sub>	消防水箱的补水方式、管径	Ac
				S	S <sub>11.4.5</sub>	附属设施（溢流、放空、通气、保温、钢爬梯、检修口、防虫、防鼠网）设置状态	Ac
				S	S <sub>11.4.6</sub>	稳压泵规格、型号、数量	Ac
				SD	S <sub>11.4.7</sub>	稳压泵启停功能	Ac/Fc
				S	S <sub>11.4.8</sub>	气压罐调节容量	Ac
S <sub>12</sub>	消火栓	S <sub>12.1</sub>	管网	S	S <sub>12.1.1</sub>	管道的材质、管径、接头，管网组件	Ac/Mc

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法		
系统				S	S <sub>12.1.2</sub>	管道安装及压力试验	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>12.1.3</sub>	管道采取的防腐、防冻措施	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>12.1.4</sub>	管道支架设置	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>12.1.5</sub>	干式消火栓系统充气时间、信号阀	Ac/Mc/Fc		
		S <sub>12.2</sub>	室内消火栓	S	S <sub>12.2.1</sub>	消火栓的规格、型号、设置位置	Ac/Mc		
				S	S <sub>12.2.2</sub>	室内消火栓箱内组件设置情况	Ac/Mc		
				S	S <sub>12.2.3</sub>	试验消火栓的设置情况	Ac/Mc		
		S <sub>12.3</sub>	室外消火栓	S	S <sub>12.3.1</sub>	室外消火栓的设置位置、标识	Ac		
				S	S <sub>12.3.2</sub>	室外消火栓的规格、型号	Ac		
				S	S <sub>12.3.3</sub>	消防车取水口的设置情况	Ac/Mc		
				S	S <sub>12.3.4</sub>	室外消火栓栓口距井盖的距离	Mc		
		S <sub>13</sub>	自动喷水灭火系统	S <sub>13.1</sub>	报警阀组	S	S <sub>13.1.1</sub>	报警阀规格、型号	Ac
						S	S <sub>13.1.2</sub>	报警阀设置位置	Ac/Mc
S	S <sub>13.1.3</sub>					水力警铃设置情况	Ac/Mc		
S	S <sub>13.1.4</sub>					系统压力	Ac/Mc		
S	S <sub>13.1.5</sub>					排水设施设置情况	Ac		
S	S <sub>13.1.6</sub>					控制阀设置情况	Ac		
S <sub>13.2</sub>	喷头			S	S <sub>13.2.1</sub>	喷头的质量	Ac		
				S	S <sub>13.2.2</sub>	喷头的设置场所	Ac		
				S	S <sub>13.2.3</sub>	喷头的安装位置	Ac/Mc		
S <sub>13.3</sub>	管网			S	S <sub>13.3.1</sub>	管道的材质、管径、接头，管网组件	Ac/Mc		
				S	S <sub>13.3.2</sub>	管道安装及压力试验	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>13.3.3</sub>	管道采取的防腐、防冻措施	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>13.3.4</sub>	管道支架设置	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>13.3.5</sub>	干式系统、预作用系统充气时间	Ac/Mc/Fc		
S <sub>14</sub>	泡沫灭火系统			S <sub>14.1</sub>	泡沫灭火系统保护区	S	S <sub>14.1.1</sub>	保护对象的设置位置、性质	Ac
		S	S <sub>14.1.2</sub>			环境温度	Mc		
		S	S <sub>14.1.3</sub>			系统选型	Ac/Mc/Dc		
		S <sub>14.2</sub>	泡沫比例混合装置	S	S <sub>14.2.1</sub>	规格、型号及外观质量	Ac		
				S	S <sub>14.2.2</sub>	泡沫灭火剂种类和数量			
		S <sub>14.3</sub>	泡沫发生装置	S	S <sub>14.3.1</sub>	规格、型号及外观质量	Ac		
S <sub>15</sub>	气体灭火系统	S <sub>15.1</sub>	设备和灭火剂输送管道	S	S <sub>15.1.1</sub>	保护区下列安全设施泄压装置、专用的空气呼吸器等设置	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>15.1.2</sub>	灭火剂储存容器的数量、型号和规格，位置与固定方式，油漆和标志，以及灭火剂储存容器的安装质量	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>15.1.3</sub>	储存容器内的灭火剂充装量和储存压力	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>15.1.4</sub>	系统组件集流管、泄压装置、选择阀、信号反馈装置、阀驱动装置等	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>15.1.5</sub>	气动驱动装置中驱动气瓶及连接管路	Ac/Mc/Dc		
				S	S <sub>15.1.6</sub>	驱动气瓶和选择阀的机械应急手动操作、驱动气瓶的机械应	Ac/Mc/Dc		

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法		
						急操作装置			
				S	S <sub>15.1.7</sub>	灭火剂输送管道、喷嘴安装质量	Ac/Mc/Dc		
				SD	S <sub>15.1.8</sub>	气体灭火系统的联动控制功能	Fc		
				SD	S <sub>15.1.9</sub>	系统(预制式/管网式)主、备电源切换	Fc		
				SD	S <sub>15.1.10</sub>	系统(预制式/管网式)模拟启动功能	Fc		
				SD	S <sub>15.1.11</sub>	系统(预制式/管网式)模拟喷气试验	Fc		
				S	S <sub>15.1.12</sub>	管网式系统模拟灭火剂主、备用量切换操作试验(设有灭火剂备用量的系统)	Fc		
S <sub>16</sub>	防烟排烟系统及通风、空调系统防火	S <sub>16.1</sub>	系统设置	N	S <sub>16.1.1</sub>	查看防烟排烟系统的设置形式			
				JN	S <sub>16.1.2</sub>	自然通风防烟设施的设置位置、开启方式、开启面积			
				N	S <sub>16.1.3</sub>	机械加压送风系统的设置位置、数量、形式			
				N	S <sub>16.1.4</sub>	核对防烟分区的划分、面积、形式及完整性、挡烟分隔设施的尺寸			
				N	S <sub>16.1.5</sub>	自然排烟设施的设置位置、开启方式、开启面积			
				N	S <sub>16.1.6</sub>	机械排烟系统的设置位置、数量、形式			
				N	S <sub>16.1.7</sub>	补风系统的设置位置、数量、形式			
				J	S <sub>16.1.8</sub>	应急排烟排热设施的设置位置、开启方式、面积			
		S <sub>16.2</sub>	加压送风风机、排烟风机、补风机	N	S <sub>16.2.1</sub>	风机的规格、型号,并核对其证明文件	Ac/Dc		
				N	S <sub>16.2.2</sub>	风机的设置位置、数量	Ac		
				N	S <sub>16.2.3</sub>	风机启停、复位、信号反馈功能	Fc		
				N	S <sub>16.2.4</sub>	风机气流方向	Ac		
		S <sub>16.3</sub>	管道	N	S <sub>16.3.1</sub>	风管材质、防火包覆材料	Ac/Dc		
				N	S <sub>16.3.2</sub>	风管的规格型号	Ac/Dc		
				N	S <sub>16.3.3</sub>	防火阀、排烟防火阀、排烟阀的设置位置	Ac		
				N	S <sub>16.3.4</sub>	排烟口、送风口、补风口的设置位置	Ac		
		S <sub>16.4</sub>	供暖、通风和空调系统防火措施	N	S <sub>16.4.1</sub>	生产或储存场所内的空气循环装置、送排风设备及机房的设置			
				N	S <sub>16.4.2</sub>	排除有燃烧或爆炸危险性物质的风管设置			
				N	S <sub>16.4.3</sub>	民用建筑内空气中含易起火或爆炸物质的房间、燃气燃油锅炉房的通风设施设置,风机选型			
				N	S <sub>16.4.4</sub>	建筑内可燃气体和甲乙类液体管道设置位置			
				N	S <sub>16.4.5</sub>	建筑供暖管道的设置位置和供暖系统的方式			
				N	S <sub>16.4.6</sub>	供暖、通风、空气调节系统隔热、绝热材料的性能			
				N	S <sub>16.4.7</sub>	公共建筑浴室、卫生间、厨房竖向排风管、排油烟管道防回流措施			
				N	S <sub>16.4.8</sub>	防火阀设置位置及两侧管道绝热材料的性能			
		S <sub>17</sub>	消防供电	S <sub>17.1</sub>	消防电源	D	S <sub>17.1.1</sub>	消防负荷等级是否符合设计要求	Ac
						D	S <sub>17.1.2</sub>	供电形式	Ac
				S <sub>17.2</sub>	柴油发电机房	D	S <sub>17.2.1</sub>	功率	Ac

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法
				D	S <sub>17.2.2</sub>	防止油品流散的措施	Ac
				D	S <sub>17.2.3</sub>	储油量低位报警或显示的功能	Ac
				D	S <sub>17.2.4</sub>	火灾报警装置的设置情况	Ac
				SD	S <sub>17.2.5</sub>	灭火设施的设置情况	Ac
				D	S <sub>17.2.6</sub>	备用照明的照度	Mc
				D	S <sub>17.2.7</sub>	应急启动发电机功能（测试手动、自动应急启动功能，测量启动至正常供电的时间）	Fc
				D	S <sub>17.2.8</sub>	火灾时切除非消防负荷的功能	Fc
				D	S <sub>17.2.9</sub>	应急电源的消防供电回路专用母线段的设置情况	Ac
				D	S <sub>17.2.10</sub>	火灾报警装置的设置情况	Ac
				D	S <sub>17.2.11</sub>	灭火设施的设置情况	Ac
				D	S <sub>17.2.12</sub>	备用照明的照度	Mc
						S <sub>17.3</sub>	消防配电
D	S <sub>17.3.2</sub>	主、备电源切换功能	Fc				
D	S <sub>17.3.3</sub>	消防配电线路线缆型号、敷设及防护措施	Dc/Ac				
		S <sub>17.4</sub>	其他消防备用电源	D	S <sub>17.4.1</sub>	消防应急照明和灯光疏散指示标志备用电源	Ac
				D	S <sub>17.4.2</sub>	EPS 或 UPS	Ac
		S <sub>17.5</sub>	用电设施	D	S <sub>17.5.1</sub>	架空电力线路与保护对象的间距（生产或储存易燃、易爆物质的建筑，仓库区域，危险品站台，及其他有爆炸危险的场所）	Mc
				D	S <sub>17.5.2</sub>	卤钨灯等高温灯具的隔热、散热防火措施	Ac
				D	S <sub>17.5.3</sub>	防爆区电气设备的类型	Ac
S <sub>18</sub>	消防应急照明和疏散指示系统	S <sub>18.1</sub>	消防应急照明	D	S <sub>18.1.1</sub>	类别、规格	Ac
				D	S <sub>18.1.2</sub>	设置场所	Ac
				D	S <sub>18.1.3</sub>	设置位置	Ac
		S <sub>18.2</sub>	疏散指示标志	D	S <sub>18.2.1</sub>	类别、规格	Ac
				D	S <sub>18.2.2</sub>	设置场所	Ac
				D	S <sub>18.2.3</sub>	设置位置	Ac
D	S <sub>18.2.4</sub>	保持视觉连续的疏散指示标志	Ac				
S <sub>197</sub>	火灾自动报警系统	S <sub>19.1</sub>	系统形式	D	S <sub>19.1.1</sub>	系统设置形式是否符合设计要求	Ac
		S <sub>19.2</sub>	火灾探测器的报警功能	D	S <sub>19.2.1</sub>	点型感烟、点型感温、点型一氧化碳火灾探测器的火灾报警功能	Fc
				D	S <sub>19.2.2</sub>	线型光束感烟火灾探测器的火灾报警功能	Fc
				D	S <sub>19.2.3</sub>	线型感温火灾探测器的敏感部件故障功能	Fc
				D	S <sub>19.2.4</sub>	线型感温火灾探测器的火灾报警功能	Fc
				D	S <sub>19.2.5</sub>	管路采样式吸气感烟火灾探测器的采样管路气流故障报警功能	Fc
				D	S <sub>19.2.6</sub>	管路采样式吸气感烟火灾探测器的火灾报警功能	Fc
				D	S <sub>19.2.7</sub>	点型火焰探测器的火灾报警功能	Fc

检查项		检查子项		专业	内容		检查方法		
				D	S <sub>19.2.8</sub>	图像型火灾探测器的火灾报警功能	Fc		
				D	S <sub>19.2.9</sub>	手动火灾报警按钮的报警功能	Fc		
		S <sub>19.3</sub>	消防通讯	D	S <sub>19.3.1</sub>	设备设置	Fc		
				D	S <sub>19.3.2</sub>	设备功能	Fc		
		S <sub>19.4</sub>	应急广播和警报装置	D	S <sub>19.4.1</sub>	设备设置	Fc		
				D	S <sub>19.4.2</sub>	设备功能	Fc		
		S <sub>19.5</sub>	火灾报警控制器	D	S <sub>19.5.1</sub>	设备设置	Fc		
				D	S <sub>19.5.2</sub>	设备功能	Fc		
		S <sub>19.6</sub>	消防联动控制器	D	S <sub>19.6.1</sub>	设备设置	Fc		
				D	S <sub>19.6.2</sub>	设备功能	Fc		
		S <sub>19.7</sub>	消防控制室图形显示装置	D	S <sub>19.7.1</sub>	设备设置	Fc		
				D	S <sub>19.7.2</sub>	设备功能	Fc		
		S <sub>20</sub>	其他消防电气系统	S <sub>20.1</sub>	电气火灾监控系统	D	S <sub>20.1.1</sub>	系统设置及功能	Ac/Fc
						D	S <sub>20.2.1</sub>	系统设置	Ac
S <sub>20.2</sub>	可燃气体探测报警系统			D	S <sub>20.2.2</sub>	可燃气体探测器的可燃气体报警功能	Fc		
				D	S <sub>20.2.3</sub>	线型可燃气体探测器的遮挡故障报警功能	Fc		
S <sub>21</sub>	特殊消防设计								

注：本表格为通用示例表格，未尽所有消防相关事项，在现场评定方案编制时，应根据建设工程的消防技术文件及实际情况调整检查项、检查子项及检查内容，不应有遗漏。

附表2 建设工程消防验收现场评定检查项及检查方法(系统联动类)

项目		子项		专业	检查内容	
S <sub>22</sub>	系统联动	S <sub>22.1</sub>	防火分隔及安全疏散	J	S <sub>22.1.1</sub>	防火门联动控制功能
				J	S <sub>22.1.2</sub>	防火窗联动控制功能
				J	S <sub>22.1.3</sub>	防火卷帘联动控制功能
				J	S <sub>22.1.4</sub>	设有门禁的门和门禁系统是否能够自动释放
				J	S <sub>22.1.5</sub>	电动排烟窗的联动控制功能
				J	S <sub>22.1.6</sub>	应急排烟排热设施的联动控制功能
				J	S <sub>22.1.7</sub>	电梯的联动控制功能
		S <sub>22.2</sub>	灭火设施	S	S <sub>22.2.1</sub>	消防水泵远程手动启、停功能
				S	S <sub>22.2.2</sub>	消火栓系统的联动控制功能（包括试验消火栓放水自动启泵功能、消火栓按钮联动启动消防水泵功能、室外消火栓压力值）
				S	S <sub>22.2.3</sub>	测试干式消火栓系统控制功能
				S	S <sub>22.2.4</sub>	自动喷水灭火系统的联动控制功能
				S	S <sub>22.2.5</sub>	预作用自动喷水灭火系统、干式自动喷水灭火系统、雨淋系统、自动跟踪定位射流灭火系统、水喷雾灭火系统、细水雾灭火系统等其他灭火系统等联动控制功能
		S <sub>22.3</sub>	防烟排烟设施	N	S <sub>22.3.1</sub>	远程直接控制排烟风机启停，并有动作信号反馈
				N	S <sub>22.3.2</sub>	远程直接控制加压送风机启停，并有动作信号反馈
				N	S <sub>22.3.3</sub>	远程直接控制补风机启停，并有动作信号反馈
				N	S <sub>22.3.4</sub>	风机联动启动排烟防火阀、排烟窗、常闭送风口、排烟阀、排烟口、补风口、活动挡烟垂壁，联动功能应动作正确

			N	S <sub>22.3.5</sub>	联动测试走道、楼梯间、前室、封闭避难层（间）等的余压值，排烟口、补风口、送风口气流方向、风速	
			N	S <sub>22.3.6</sub>	空调、通风系统联动关闭功能	
			N	S <sub>22.3.7</sub>	空调、通风系统与排烟、补风·系统合用时的自动切换功能	
		S <sub>22.4</sub>	非消防电源、应急照明及疏散指示	D	S <sub>22.4.1</sub>	切除非消防电源功能
				D	S <sub>22.4.2</sub>	消防应急照明和疏散指示系统的联动控制功能
		S <sub>22.x</sub>	其他			设计要求的其他系统的联动控制功能

注：本表格为通用示例表格，未尽所有消防相关事项，在现场评定方案编制时，应根据建设工程的消防技术文件及实际情况调整检查项、检查子项及检查内容，不应有遗漏。

## 附录 B 建设工程消防验收现场评定检查项检查结果记录表

现场评定单位（部门）：

工程名称							专业			
检查项		建筑类别与耐火等级					结论	□合格□不合格		
检查子项		检查内容		抽查数量	查验数量	抽查部位	检查方法	现场情况	消防设计文件一致性	结果判定
S <sub>1.1</sub>	建筑类别	S <sub>1.1.1</sub>	建筑类别				□Ac□Mc □Fc□Dc		□符合 □不符合	□合格 □不合格
S <sub>1.2</sub>	耐火级别	S <sub>1.2.1</sub>	砌体结构工程构件的燃烧性能和耐火极限							
		S <sub>1.2.2</sub>								
...	...	...								

检查人员：

检查日期：

## 附录 C 建设工程消防验收现场评定联动检查结果记录表

现场评定单位（部门）：

工程名称								专业		
检查项		联动功能						结论	□合格□不合格	
子项	检查内容	专业	现场情况记录			现场技术参数情况	消防设计文件一致性	结果判定		
			启动	运行	终止					
S <sub>19.1</sub>	防火分隔系统	S <sub>19.1.1</sub>	防火门联动控制功能	□正常 □非正常	□正常 □非正常	□正常 □非正常	□符合 □不符合	□合格 □不合格		
		S <sub>19.1.2</sub>	防火窗联动控制功能	□正常 □非正常	□正常 □非正常	□正常 □非正常			□符合 □不符合	□合格 □不合格
...	...	...	...							

检查人员：

日期：

## 附录 D 建设工程消防验收现场评定结论表

编号：（ ）第 号

工程名称			现场检查日期	
工程地址				
消防设计审查 意见文书编号	建筑工程施工 许可证号		受理凭证文号/ 备案号	
工程类别	<input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 改建 ( <input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 建筑保温 <input type="checkbox"/> 用途变更)			
使用性质	火灾危险性		占地面积 (m <sup>2</sup> )	
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	建筑高度 (m)		建筑层数	
建设单位			项目负责人	
申报范围			联系电话	
设计单位			项目负责人	
施工单位			项目负责人	
监理单位			项目负责人	
消防查验单位			项目负责人	
<p>根据住建部《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《建设工程消防设计审查验收工作实施细则》和《黑龙江省建设工程消防设计审查验收管理实施细则》等有关规定。_____住建局或_____消防审验技术服务机构于____年__月__日至____年__月__日，按照建设工程法律法规和建设工程消防验收有关规定，对_____建设工程开展了消防验收现场评定：根据建设单位提供的经审查通过的消防设计文件和涉及消防的建设工程竣工图纸等申报材料，对建筑物防（灭）火设施的外观进行现场抽样查看；通过专业仪器设备对涉及距离、高度、宽度、长度、面积、厚度等可测量的指标进行现场抽样测量；对消防设施的功能进行抽样测试、联调联试消防设施的系统功能等内容实地勘察、检验、测试，结论如下：</p> <p><input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格</p> <p>项目负责人（签名）：_____ 审核人（签名）：_____</p> <p>现场检查评定单位（部门）：_____ 年 月 日</p>				